家賃の支払いは
セゾンカード払いでお得!

セゾンカード払い

ポイントが貯まる

毎月の家賃等は翌月4日に口座からお引き落としとなります。さらに税込1,000円につき1ポイントの永久不滅ポイントが貯まります。

永久不滅ポイント

※一部永久不滅ポイント対象外のカードがございます。

●設定可能カード

クレディセゾン発行のクレジットカードが対象です。

このマークが目印です ▶ SAISON CARD

※一部対象外のカードがございます。

●その他のお支払い方法

セゾンカードをお申し込みいただけない場合は、口座振替でのお支払いとなります。

ポイントde家賃充当サービス

ポイントが使える

Rent Quickご契約者様限定のポイントアイテムで、家賃のお支払いで貯めていただいたポイントは400ポイント=2,000円分*単位で、家賃·保証料のお支払いにご利用いただけます。

model case

家賃	電気	ガス	水道	携帯	その他
100,000円	5,000円	4,000円	3,000円	8,000円	50,000円

17万円×12カ月=約200万円

1年間で
合計**2,000ポイント**がたまる!

10,000円おトク

家賃100,000円 − 永久不滅ポイント 2,000ポイント利用(10,000円相当*) = 家賃90,000円

*「ポイントde家賃充当サービス」(永久不滅ポイント1ポイントを5円として換算)をご利用された場合の相当額です。永久不滅ポイントを他のアイテムと交換される場合は、4〜5円の換算となる場合がございます。

最短5分で発行!

SAISON CARD Digital
年会費永久無料

セゾンカードデジタルのご入会方法

STEP 1 スマートフォンから右記にアクセス

STEP 2 審査結果を**メールでお届け**します

STEP 3 セゾンPortalアプリをダウンロードし、**カード情報を登録**

STEP 4 後日、ナンバーレスカードを**ご自宅にお届け**します

セゾンカードデジタル以外の
クレジットカードのお申し込みはこちら

株式会社クレディセゾン
東京都豊島区東池袋3-1-1サンシャイン60

本紙掲載の内容は2021年4月1日現在のものです。変更になる場合もございますのであらかじめご了承ください。(WI)

セゾンの家賃保証

Rent Quick

安心と信頼の賃貸サポート

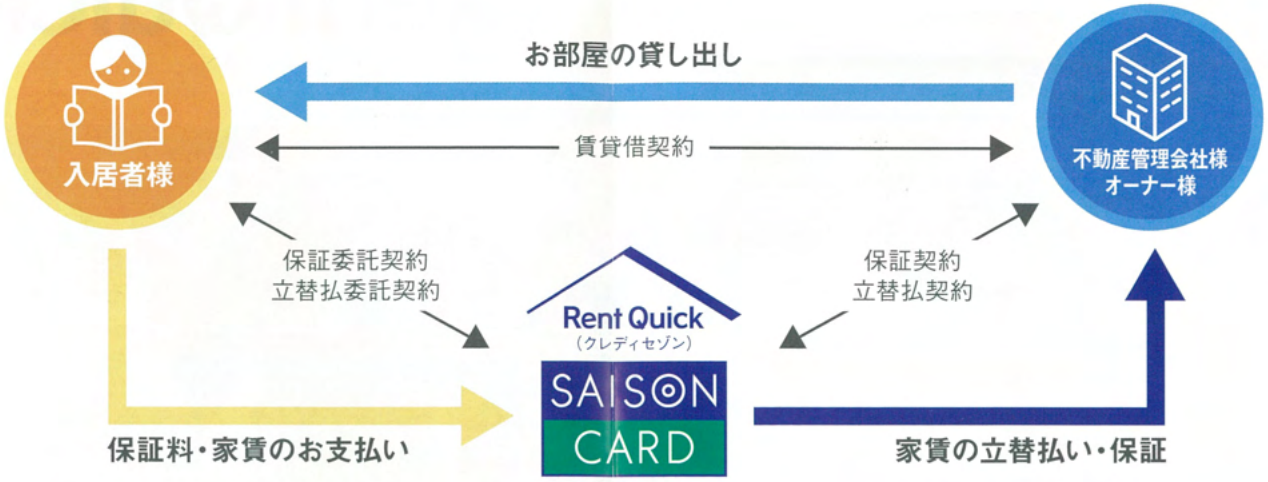
SAISON CARD

家賃のセゾンカード払いでポイントが貯まる!

セゾンの家賃保証 Rent Quick

Rent Quick（レントクイック）は、クレディセゾンが保証人となり入居者様はスムーズに**お部屋を借りやすく**、オーナー様・管理会社様も**安心してお部屋を貸しやすい**環境を実現するサポートサービスです。

■Rent Quickの仕組み



■保証内容

項目	個人契約	法人契約
ご利用いただけるお客様	安定して賃料等のお支払いが可能な個人のお客様 ※未成年の方は、親権者の同意が必要となります。	日本国内で事業を営む法人又は個人事業主のお客様
取扱物件	居住用賃貸物件	
保証対象	①月額賃料等（家賃、共益費、駐車場代などを含む） ②月額賃料など相当額損害金 ③残置物処理費用 ④建物明渡し時の原状回復費用（但し賃料等の3ヶ月分以内） ⑤明渡し訴訟費用（賃貸借契約解除から賃貸物件明渡しまでに要した費用通知、支払催促、訴訟、訴訟代理人費用など） ⑥賃貸借契約書記載の更新料 ⑦契約開始日より1年以内の早期解約損害金（但し賃料等の2ヶ月分以内）	
保証期間	賃貸借契約開始日～明渡し日まで	
保証限度額	月額賃料等（家賃、共益費、駐車場代などを含む）の24ヶ月分	
連帯保証人	—	審査状況により別途、代表者様に連帯保証人になっていただく場合がございます。

ご利用の流れ

step 01 お申し込み

不動産管理会社にて所定の申込書にご記入のうえ、本人確認物をご提示ください。

※お申し込み内容により、各種証明書等が必要となります。

step 02 審査

当社がお申し込み内容に基づき、審査いたします。審査結果については不動産管理会社様宛にご回答いたします。

※審査の結果、保証をお受けできない場合もございます。

step 03 契約成立

保証委託契約書にご記入・ご捺印いただき、賃貸借契約の締結をもって保証委託契約が成立いたします。

step 04 支払い登録

家賃のお支払い方法をご設定いただきます。Rent Quickホームページからセゾンカード払いのご登録をお願いいたします。

※セゾンカードをお申し込みいただけない場合は、口座振替となります。

お問い合わせ

株式会社クレディセゾン 家賃保証サポートデスク

0120-333-919（サッサッサッと クイック）

[10:00～17:30]

詳しくは

家賃保証ホームページ

www.saisoncard.co.jp/rentquick

セゾン　家賃保証　検索

Company Profile 【会社概要】

会社名	株式会社 Casa
代表者	代表取締役社長　宮地 正剛
資本金	13 億円
本社所在地	東京都新宿区西新宿二丁目 6-1 新宿住友ビル
電話番号	03-5339-1143（代表）
事業内容	家賃債務保証事業

プライバシーマーク 10862268

Contact 【お問合せ】

ご連絡先に変更がある場合

03-5339-1042　受付時間／9:00～18:00（年末年始除く）

年間保証委託料についてのご質問

03-5339-1067　受付時間 9:00～18:00（土日祝日・年末年始除く）

収入の変化などでお困りの場合

入居者様のご相談窓口として「生活相談室」を開設しております。
生活環境や収入状況の変化によりお困りのことがございましたら
まずはCasaにご相談ください。
専門のアドバイザーがお悩み解決のお手伝いをいたします。

03-6863-3964
受付時間／9:00～18:00（土日祝日・年末年始除く）

お家賃に関するご相談

>> 首都圏ご在住の方 <<　03-5339-1092

>> 首都圏以外にご在住の方 <<

札幌支店	011-207-5611	大阪支店	06-7668-1620
仙台支店	022-714-6061	岡山支店	086-214-2622
千葉支店	047-495-0580	高松支店	087-811-5202
静岡支店	054-687-0077	福岡支店	092-263-7666
名古屋支店	052-589-3741	沖縄支店	098-918-0100

受付時間／9：00～18：00（土日祝日・年末年始除く）

www.casa-inc.co.jp

お引越ToDoリスト

STEP1　お部屋が決まったとき

お申込・ご契約

- □ 保証申込用の必要書類の準備
- □ 管理会社（大家さん）に連絡
  →1ヶ月前までの連絡が一般的ですが、契約内容をご確認ください。
- □ 粗大ごみ、不用品の処分手配
- □ 引越し業者の手配
- □ インターネットプロバイダーの確認
  →ご使用中のプロバイダーが引越先でも使用可能かご確認ください。

STEP2　引越し前日まで

旧居引渡し・新居カギ受取

- □ 自治体へ転出届を提出
  →国民健康保険に加入している場合は資格喪失届けも同時に提出
- □ 電気の使用停止連絡
- □ ガスの使用停止連絡
- □ 水道の使用停止連絡
- □ 郵便物の転送手続き
  →郵便局の窓口、ＨＰで手続き可能です。
- □ 各種住所変更
  →携帯電話、新聞、銀行、クレジットカード等
- □ インターネットプロバイダーの契約

STEP3　引越し後14日以内

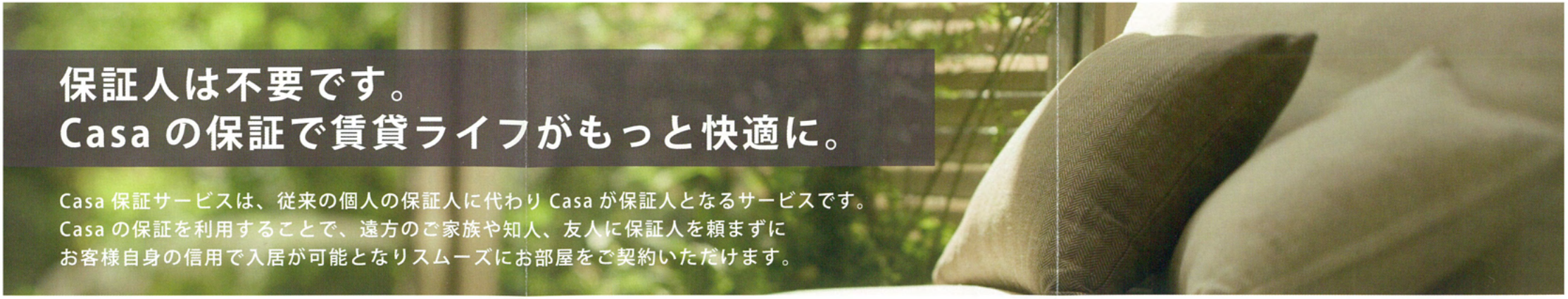
新居へ引越し

- □ 自治体へ転入届を提出
  ＜同時に行うとよいこと＞
  ・住民票の交付
  （勤務先等への提出が必要な場合など）
  ・国民健康保険加入手続き
- □ 電気、ガス、水道の使用開始作業
- □ 運転免許証の住所変更

保証人不要の家賃保証サービス

Casa Service Information

入居者様へ



保証人は不要です。
Casa の保証で賃貸ライフがもっと快適に。

Casa 保証サービスは、従来の個人の保証人に代わり Casa が保証人となるサービスです。
Casa の保証を利用することで、遠方のご家族や知人、友人に保証人を頼まずに
お客様自身の信用で入居が可能となりスムーズにお部屋をご契約いただけます。

メリット

1 保証人不要
保証人は原則として不要です。
Casa がお客様の保証人になります。

2 誰でも安心
日本国内に居住を予定している方であれば、
国籍・年齢・職業は問いません。

3 ずっと安心
面倒な更新手続きは不要です。
入居期間中は継続して保証いたします。

お申込みの流れ

お申込み ▶ **審　査** ▶ **承　認** ▶ **ご契約**

お申込み
不動産会社様にて、所定の申込書にご記入のうえ、下記の必要書類をご用意ください。

※追加で書類のご提出をお願いする場合がございます。

審　査
お申込内容の確認のため、下記の番号からお申込者様へお電話をさせていただきます。

株式会社 Casa 受付センター
TEL：03-5339-1049

承　認
不動産会社様宛に、審査結果を FAX いたします。

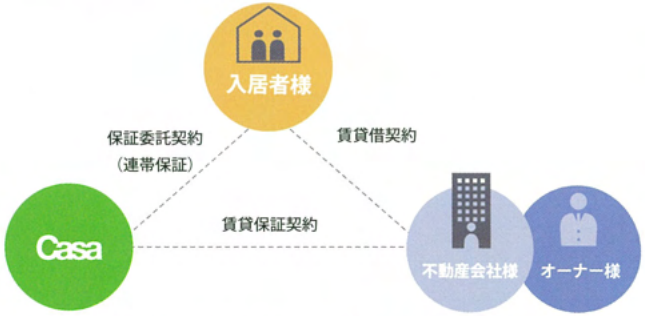
ご契約
保証委託契約書にご記入・ご捺印いただきます。

※勤務先および緊急連絡先にご連絡させていただく場合がございます。※審査の結果、保証をお引受できない場合がございます。また、審査結果に関する内容および理由は開示いたしかねます。予めご了承ください。

保証のしくみ

万が一の場合に、Casa が不動産会社様、
オーナー様に家賃を立て替えいたします。

>> ご契約関係の相関図 <<



※Casa による立替払いは入居者様の賃料支払いを免責するものではありません。

必要書類 ※お申込みの際、下記の書類をご用意ください。

必須	1. ご本人様確認書類			
	個人	日本国籍	□社会保険証　□国民健康保険証　□運転免許証 □住基カード　□パスポート ※社会保険証をご提示の場合は、審査時間を短縮できます。	いずれかひとつ
	個人	外国籍	□在留カード（表と裏の写し）　□特別永住者証明書 □パスポート（名前および在留期限・在留資格の記載があるページ）	いずれかひとつ
	法人		□商業登記簿謄本（3 ヶ月以内）	—
	2. 下記に該当する場合、上記 1. ご本人様確認書類と併せて必ずご提示ください。			
	生活保護受給者		□生活保護受給決定通知書　□生活保護受給証明書	いずれかひとつ
	無職の方		□預貯金通帳	—
	未成年者		□親権者同意書	—
	学生の方		□学生証　□合格通知書　□入学通知書	いずれかひとつ
随時	3. 必要に応じてご用意いただく書類			
	個人		□源泉徴収票　□確定申告書　□課税証明書　□預貯金通帳	いずれかひとつ
	法人		□決算書　□残高試算表　□確定申告書　□預貯金通帳	いずれかひとつ

保証概要

	居住用	事業用
初回保証委託料	月額賃料の 50% （最低保証料 20,000 円）	月額賃料の 100% （最低保証料 30,000 円）
年間保証委託料 （2 年目以降）	年間　10,000 円	年間　月額賃料の 10% （最低保証料 30,000 円）
保　証　期　間	ご契約から退去明渡まで	

<ご注意事項>

- お申込みには緊急連絡先のお届けが必要となります。
  また、ご本人様が固定電話もしくは携帯電話 の番号をお持ちであることが必要です。
- ご入居期間にかかわらず、所定の初回保証委託料をお支払いいただきます。
- 変動費（水道・ガス使用料）保証をお申込みの場合（居住用のみ）は、別途追加保証委託料が発生します（1,000 円、北海道エリア 3,000 円）。
- 事業用の場合は、預り敷金が必要です。（店舗：2 ヶ月以上、事務所：1 ヶ月以上）。